



UNION EUROPÉENNE



PRÉFET DE LA RÉGION  
PROVENCE-ALPES  
CÔTE D'AZUR

**RÉGION  
PROVENCE  
ALPES  
CÔTE D'AZUR**



## FICHE OPÉRATION CRP INTERFONDS FEDER – FSE

Fonds :	Fonds européen de développement régional
N° opération :	PA0020718
Bénéficiaire :	21130028000420 COMMUNE DE LA CIOTAT
Action en cours :	En attente comité décisionnel
État opération :	Présenté en comité décisionnel
Version de l'opération :	1

### IDENTIFICATION DES BENEFICIAIRES

Chef de file / Bénéficiaire Ultime / Personne Morale	
N° SIRET :	21130028000420
Raison sociale :	COMMUNE DE LA CIOTAT
Adresse :	BP 161 13708 LA CIOTAT CEDEX



## RATTACHEMENT AU PROGRAMME

Codification principale	
Fonds :	Fonds européen de développement régional
Programme :	Programme Opérationnel FEDER-FSE Provence Alpes Côte d'Azur 2014-2020
Codification :	AP04 - Axe prioritaire : Inclusion sociale par l'emploi / OT09 - Objectif thématique : Promouvoir l'inclusion sociale et lutter contre la pauvreté et toute forme de discrimination / PI09a - Priorité d'investissement : Investir dans des infrastructures sociales et sanitaires contribuant au développement national, régional et local, réduire les inégalités sur le plan de l'état de santé, favoriser l'inclusion sociale par un accès amélioré aux services sociaux, culturels et récréatifs et le passage de services institutionnels à des services de proximité / AP04-OT09-PI09a-OS9a4 - Objectif spécifique : Améliorer l'employabilité des habitants des quartiers prioritaires / AP04-OT09-PI09a-OS9a4-MPM - Sous action : Sous action rattachée à Marseille Provence Métropole

## DESCRIPTION

Intitulé de l'opération	Création de 2 équipements de proximité en coeur de quartier de l'Abeille (QVA) : Un pôle de sante et une maison des services aux publics
Appartenance à un groupe d'opération :	Non

Localisation de l'opération	
Description :	Place Centrale Coeur de Quartier de l'Abeille, qui est un quartier en veille active de la Ville de La Ciotat
Adresse :	Ville de la Ciotat Adresse :

Appel à projet	
Date limite de remise de dossier	14/12/2018
Référence de l'appel à projet	N° :AP-2018-FEDER-PI9a-MPM : Améliorer l'employabilité des habitants./.

Liste des comités				
Libellé	Type	Nature	Date	Avis
CRP Interfonds en consultation écrite du 24 octobre 2019	Décisionnel	Dématérialisé	24/10/2019	

Description de l'opération
Le quartier Abeille Maurelle Matagots était un quartier qualifié en ZUS/ZRU par la géographie prioritaire, au regard de ses difficultés économiques et sociales, et il est devenu quartier "en veille active" depuis 2015. Une enquête avait été réalisée auprès des habitants de ce quartier en 2006 par les équipes de développement de la politique de la ville, qui avait permis de recenser les besoins en matière d'accès à la santé et aux soins, en matière de services publics de proximité et d'emploi. Un sentiment de délaissé était profond. La ville de La Ciotat en lien avec les partenaires institutionnels et les habitants, a pu développer un programme de rénovation urbaine et de cohésion sociale depuis plusieurs années, suite à cette enquête.



Plusieurs opérations ont eu lieu pour reconnecter le quartier à la Ville, notamment avec la création d'une voie douce. D'autre part, plusieurs aménagements ont été réalisés, en concertation avec les habitants du quartier : réhabilitation des façades de l'abeille, démolition -reconstruction de logements avec une charte logement crée, la création du jardin des moussis, ... L'ensemble de ces travaux ont été "clausés" de manière à favoriser l'emploi des habitants des quartiers en veille active. Aujourd'hui, l'objectif est de créer une véritable polarité de ville au sein de ce quartier. En complément de ces interventions, la ville souhaite maintenant implanter en coeur de quartier de l'Abeille des services de proximité destinés aux habitants les plus fragiles et les plus éloignés des grandes fonctionnalités offertes par le centre ville, avec notamment la création d'un pôle de santé , une maison des services aux publics, et la création d'un boulangerie bio d'insertion.

#### Objectifs recherchés :

Les objectifs recherchés sont :

Conforter les infrastructures sanitaires et sociales dans le quartier Abeille Maurelle Matagots en offrant aux habitants une offre de soin de proximité dans un cadre rénové qui permettra en un même lieu de pouvoir effectuer son parcours de santé. Permettre aux habitants les plus éloignés de l'accès aux droits de pouvoir trouver dans son quartier des services publics et de l'accompagnement au tout numérique favorisant leur autonomie. Améliorer l'employabilité de plusieurs habitants en permettant de les insérer durablement dans l'emploi en bénéficiant de formations adaptées au métier spécifique de la boulangerie tout en offrant aux habitants une offre qualitative de pains et pâtisserie Biologiques

#### Résultats escomptés (cible visée)

Pôle de Santé :

- Personnes originaires des quartiers en veille actives de la Ciotat
- Personnes de 0 à 100 ans, rencontrant des difficultés d'accès aux soins
- Personnes ayant des statuts divers : RSA, AAH, RQTH, sans ressources, DE, DELD, salariés précaires, retraités...
- Personnes en situation de précarité

Maison de service aux publics :

- Personnes originaires des quartiers en veille actives de la Ciotat, dont :
- Personnes de 16 à 90 ans, rencontrant des difficultés d'accès aux droits
- Personnes ayant des statuts divers : RSA, AAH, RQTH, sans ressources, DE, DELD, salariés précaires, retraités...
- Personnes en situation de précarité, femmes, hommes, familles, personnes seules

#### Calendrier et phasage de l'opération :

Période prévisionnelle d'exécution	Début : 01/03/2019	Fin : 31/12/2020
Janvier 2019 : acquisition locaux		
Février 2019 : nomination d'un maitre d'oeuvre		
Mai 2019 : consultation travaux		
Juillet 2019 : désignation des entreprises		
Août 2019 : préparation du chantier		
Septembre 2019 : Démarrage du chantier		
Février 2020 : livraison des équipements aménagés		

### DEPENSES ET RESSOURCES

#### Postes de dépense

Type d'assujettissement	HT
Type d'échéancier	Pas d'échéancier

#### Détails des postes de dépense

Catégorie de dépense	Direct/Indirect	Fonctionnement/ Investissement	Montant ( HT)
Dépenses d'Investissement matériel et immatériel	Direct	Investissement	878 000,00 €



Acquisition de locaux en VEFA +Travaux de second oeuvre (MSAP - Pôle de Santé)			
Total :			878 000,00 €

<b>Ressources</b>	
Les co-financeurs sollicités couvrent-ils la même période d'exécution et la même assiette de dépenses éligibles ?	Non
Le porteur a-t-il sollicité une avance pour le fond européen ?	Non



<i>Détails des ressources</i>								
<i>Financier</i>	<i>Partenaire</i>	<i>Imputation</i>	<i>Régime d'aide</i>	<i>Taux(%)</i>	<i>Montant (€ HT)</i>	<i>Montant réalisé</i>	<i>Montant retenu</i>	<i>Taux d'avancement</i>
AUTRES PUBLICS	ANRU			23,58	207 000,00			
UNION EUROPEENNE	Fonds européen de développement régional		Auc / Aucun régime d'aide	50,00	439 000,00			
<b>Total co-financier</b>				<b>73,58</b>	<b>646 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Bénéficiaire				26,42	232 000,00			
COUT TOTAL ELIGIBLE				<b>100,00</b>	<b>878 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



## INSTRUCTION

<b>Service instructeur :</b>	Service FEDER	<b>Avis du service instructeur :</b>	Favorable
------------------------------	---------------	--------------------------------------	-----------

### Motivation du service instructeur :

Avis AG (F.BOUVIER) 16/09/2019

L'opération s'inscrit :

- dans le 4ème axe prioritaire du PO FEDER «Inclusion sociale par l'emploi»
- dans l'Objectif Thématique n°9 « Promouvoir l'inclusion sociale et lutter contre la pauvreté et toute forme de discrimination»
- dans la priorité d'investissement PI 9a qui vise à «Investir dans des infrastructures sociales et sanitaires contribuant au développement national, régional et local, réduire les inégalités sur le plan de l'état de santé, favoriser l'inclusion sociale par un accès amélioré aux services sociaux, culturels et récréatifs et le passage de services institutionnels à des services de proximité »

Elle est donc éligible à l'Appel à Propositions Pi9a-2018 ITI MAMP.

Avis ITI MAMP (E.MUNAR & F.SKIVAN) 24/09/2019

◆ CONTRIBUTION AUX OBJECTIFS DE LA STRATEGIE URBAINE INTEGREE

L'opération contribue-t-elle à la dimension « emploi » de la Stratégie ? Oui

Ce projet contribue à la dimension emploi de la stratégie, dans la mesure où il permet de lever des freins à l'employabilité des habitants grâce à la création de deux infrastructures :

- Un pôle de santé, aboutissement d'un travail engagé avec des médecins généralistes et des cabinets d'infirmiers du territoire de la Ciotat et de Ceyreste. Ceux-ci ont définis avec le soutien de la Politique de la Ville, de l'ARS et le service santé de la Région PACA un projet d'équipement visant à faciliter l'accès aux soins des plus vulnérables, de coordonner l'accompagnement santé des plus démunis, mais aussi de mettre en oeuvre des actions de formations thérapeutiques, et de prévention santé.
- Une maison des Services au public, qui est un équipement municipal de proximité, dédié à l'accès aux droits des habitants des quartiers en veille active de La Ciotat. Il permet d'accueillir différents services publics comme la CAF, les services sociaux du département MDS, CCAS, Air Fil d'Ariane, UFC Que Choisir, ADIL 13, Wimoov, le défenseur des droits, le centre mutualiste Pierre Calisti, Médiance 13. La MSAP permet un accueil et un accompagnement des publics généralistes pour leur favoriser leurs accès à l'autonomie en matière d'accès aux droits et de médiation numérique.

L'opération contribue-t-elle à la Priorité d'Investissement de la Stratégie : Amélioration de l'employabilité des habitants (PI9a) : en termes de contenu, de résultats visés et de financement dédiés ? Oui

Le projet contribue au développement de la Priorité d'investissement « Amélioration de l'employabilité des habitants » (PI9a). Ces structures "Pôle de Santé" et "Maison de services publiques" rentrent dans le contexte du Programme de Rénovation du quartier de l'abeille engagé par la ville de La Ciotat. Le projet permet d'aider à la réinsertion socioprofessionnelle des habitants de ce QVA, puisqu'il apporte un service de soins et d'accès à la santé, l'accès aux droits en accompagnant les personnes à réaliser leurs démarches quotidiennes.

◆ ANALYSE DE LA QUALITE DU PROJET Note : 7.75/10

Adéquation du projet à un besoin social avéré (accès à des services sociaux, de soins...) : NOTE 4.5

\*Service EUROPE : Enquête par les équipes de développement de la politique de la ville sur les besoins en matière d'accès à la santé et aux soins, en matière de services publics de proximité et d'emploi. qui a donné lieu à un programme de rénovation urbaine et de cohésion sociale (divers aménagements), dans la continuité duquel s'inscrit le projet, cf. dossier de candidature "la ville souhaite maintenant implanter en coeur de quartier de l'Abeille des services de proximité destinés aux habitants les plus fragiles et les plus éloignés des grandes fonctionnalités offertes par le centre ville, avec notamment la création d'un pôle de santé, une maison des services aux publics."

Le projet rejoint également les besoins en infrastructures sociales et sanitaires relevées dans le cadre du diagnostic de la SUI

\*Direction Politique de la ville : Projet en adéquation avec le diagnostic des besoins sociaux du territoire réalisé par le CCAS ; de nombreuses administrations se sont retirées de La Ciotat dont la CAF 13

La msap permet de maintenir une présence mutualisée de ces services

Le pôle de santé fait suite à un diagnostic sanitaire et social réalisé par l'ARS et la Région sur l'organisation de l'offre de soins.

Projet contribuant à lever les obstacles à l'employabilité des populations issues des quartiers prioritaires : NOTE 2.25



\*Service EUROPE : De manière globale, le dossier de candidature indique que, au vu des caractéristiques de la population des QPV/QVA, "l'accès à des services sociaux et sanitaires adaptés apparaît comme un sas indispensable pour favoriser l'accès à un emploi." Le dossier de candidature indique que le projet contribue à lever les obstacles à l'employabilité des habitants sans préciser lesquels et de quelle manière.

Par ailleurs, les marchés de travaux seront clausés afin de favoriser l'accès à l'emploi des personnes issues des QPV/du QVA.

--> le coeur du projet n'est pas la levée d'obstacles à l'employabilité même s'il y contribue

Respect des priorités transversales (égalité hommes-femmes/développement durable/lutte contre les discriminations) : NOTE : 1

\*Service Europe : Egalité hommes-femmes : cf. dossier de candidature, contribue à une égalité de traitement entre les femmes et les hommes en matière d'accès aux droits, accès aux soins et à l'emploi.

Lutte contre les discriminations : fort cf. dossier de candidature équipements qui contribuent au désenclavement du quartier ; accès des personnes les plus vulnérables aux droits généralistes, aux soins et à l'emploi ; sensibilisation des partenaires dans le cadre du plan de lutte contre les discriminations de la ville de la Ciotat ; clauses d'insertion dans le cadre des travaux.

Développement durable : démarche de développement durable et efficacité énergétique.

\*Direction Politique de la ville : Ce projet, accompagné par l'équipe du contrat de ville, inclus le plan de lutte contre les discriminations en accueillant un espace ressources dédié à l'accueil des personnes qui se considèrent comme victimes de discriminations

#### ◆ ANALYSE DE LA CONTRIBUTION DU PROJET A LA PERFORMANCE FINANCIERE DU PROGRAMME

L'opération contribue-t-elle aux indicateurs financiers et/ou de réalisation? Oui

La durée de réalisation s'étale du 01/03/2019 au 31/12/2020, pour un montant FEDER demandé de 439 000 €, ce qui permet de contribuer de manière satisfaisante au cadre de performance.

L'indicateur de réalisation de la convention ITI FEDER qui comptabilise le nombre de m<sup>2</sup> d'espaces bâtis ou réhabilités à des fins de service sociaux est de 400 m<sup>2</sup>. La contribution est donc satisfaisante.

NOTE TOTALE : 16,75/20

Motivation de l'avis :

L'aménagement d'un "Pôle de Santé" et d'une "Maison de service aux Publics" développe l'inclusion sociale dans cette partie relativement isolée du QPV au sein d'un cœur de quartier créé à la fin du Programme de Rénovation du quartier de l'Abeille (quartier en veille active). Le projet apporte une mixité fonctionnelle inexistante jusqu'alors.

Avis AG (F.BOUVIER) 26/05/2019

L'opération s'inscrit :

- dans le 4ème axe prioritaire du PO FEDER «Inclusion sociale par l'emploi»
- dans l'Objectif Thématique n°9 « Promouvoir l'inclusion sociale et lutter contre la pauvreté et toute forme de discrimination»
- dans la priorité d'investissement PI 9a qui vise à «Investir dans des infrastructures sociales et sanitaires contribuant au développement national, régional et local, réduire les inégalités sur le plan de l'état de santé, favoriser l'inclusion sociale par un accès amélioré aux services sociaux, culturels et récréatifs et le passage de services institutionnels à des services de proximité »

Elle est donc éligible à l'Appel à Propositions Pi9a-2018 ITI MAMP.

#opération éligible au PO, à l'appel, et qui obtient une note de 16,75/20 sans aucune note éliminatoire#