



UNION EUROPÉENNE



**RÉGION  
PROVENCE  
ALPES  
CÔTE D'AZUR**



## FICHE OPÉRATION CRP INTERFONDS FEDER – FSE

Fonds :	Fonds européen de développement régional
N° opération :	PA0012324
Bénéficiaire :	44504689900016 OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DES HAUTES-ALPES
Action en cours :	En attente comité décisionnel
État opération :	Présenté en comité décisionnel
Version de l'opération :	1

### IDENTIFICATION DES BENEFICIAIRES

Chef de file / Bénéficiaire Ultime / Personne Morale	
N° SIRET :	44504689900016
Raison sociale :	OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DES HAUTES-ALPES
Adresse :	CS 86004 05003 GAP Cedex



## RATTACHEMENT AU PROGRAMME

Codification principale	
Fonds :	Fonds européen de développement régional
Programme :	Programme Opérationnel FEDER-FSE Provence Alpes Côte d'Azur 2014-2020
Codification :	AP03 - Axe prioritaire : Transition énergétique et valorisation durable des ressources / OT04 - Objectif thématique : Soutenir la transition vers une économie à faible émission de carbone dans tous les secteurs / PI04c - Priorité d'investissement : Soutenir l'efficacité énergétique, la gestion intelligente de l'énergie et l'utilisation des énergies renouvelables dans les infrastructures publiques, y compris dans les bâtiments publics, et dans le secteur du logement / AP03-OT04-PI04c-OS4c - Objectif spécifique : Accroître la performance énergétique du logement et des bâtiments publics

## DESCRIPTION

Intitulé de l'opération	Réhabilitation de la résidence "La Colline"
Appartenance à un groupe d'opération :	Non

Localisation de l'opération	
Description :	
Adresse :	- Adresse :

Appel à projet	
Date limite de remise de dossier	12/10/2017
Référence de l'appel à projet	N° :AP-2017-FEDER-PI4c-CONJ : Travaux de réhabilitation des logemen./.

Liste des comités				
Libellé	Type	Nature	Date	Avis
CRP Interfonds en consultation écrite du 25 mars 2019	Décisionnel	Dématérialisé	25/03/2019	

Description de l'opération
Le projet concerne la réhabilitation totale de la résidence « La Colline », construite en 1983, comprenant 42 logements sociaux, les bureaux du siège de l'OPH 05 au 1er étage et des commerces au rez de chaussée.

Objectifs recherchés :
L'objectif de cette réhabilitation thermique est d'atteindre le niveau BBC Rénovation soit < 104 kWh/m².an. L'étude thermique ThCEx réalisée affiche une consommation de 88.3kWh/m².an. Pour y arriver le bâtiment sera entièrement ré-isolé, murs, toitures terrasses, sous-faces de planchers bas, remplacement des menuiseries extérieures. Les convecteurs électriques actuels et les chauffe-eau électriques seront remplacés par des chaudières individuelles GN à condensation avec un système à air pulsé, complétant la VMC double flux actuelle qui sera



entièrement remplacée.

### Résultats escomptés (cible visée)

Cf annexe 3

### Calendrier et phasage de l'opération :

Période prévisionnelle d'exécution	Début : 01/06/2017	Fin : 31/03/2019
<p>23/09/2015 Notification marché MO            02/07/2016 Arrêté Déclaration Préalable de Travaux            17/03/2017 AAPC des 8 Lots            13/04/2017 ouverture des offres et agréments des candidatures            10/05/2017 analyse des offres et attribution des marchés            06/06/2017 notification des marchés et ordres de service de démarrage des travaux</p> <p>fin 2018/début 2019 : réception des travaux (et non pas 01/03 comme indiqué au dépôt : retard ans la mise en oeuvre du lot façades notamment).</p>		

## DEPENSES ET RESSOURCES

### Postes de dépense

Type d'assujettissement	TTC
Type d'échéancier	Pas d'échéancier

### Détails des postes de dépense

Catégorie de dépense	Direct/Indirect	Fonctionnement/ Investissement	Montant ( TTC)
Dépenses d'Investissement matériel et immatériel	Direct	Investissement	387 367,60 €
Travaux réhabilitation thermique - Lot 3			
Dépenses d'Investissement matériel et immatériel	Direct	Investissement	280 243,04 €
Travaux réhabilitation thermique - Lot 4			
Dépenses d'Investissement matériel et immatériel	Direct	Investissement	142 298,02 €
Travaux réhabilitation thermique - Lots 2, 7 et 8			
Total :			809 908,66 €

### Ressources

Les co-financeurs sollicités couvrent-ils la même période d'exécution et la même assiette de dépenses éligibles ?	Non
Le porteur a-t-il sollicité une avance pour le fond européen ?	Non



**Détails des ressources**

Financier	Partenaire	Imputation	Régime d'aide	Taux(%)	Montant (€ HT)	Montant réalisé	Montant retenu	Taux d'avancement
REGION	Provence-Alpes-Côte d'Azur			8,40	68 005,93			
PRIVE	00000000000000 / AUTRES PRIVES			1,87	15 120,00			
UNION EUROPEENNE	Fonds européen de développement régional		C/2011/9380 / Décision d'exemption SIEG	22,82	184 800,00			
<b>Total co-financier</b>				<b>33,08</b>	<b>267 925,93</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Bénéficiaire				66,92	541 982,73			
COUT TOTAL ELIGIBLE				<b>100,00</b>	<b>809 908,66</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



## INSTRUCTION

<b>Service instructeur :</b>	Direction des Affaires Européennes - PACA	<b>Avis du service instructeur :</b>	Favorable
------------------------------	---	--------------------------------------	-----------

### Motivation du service instructeur :

L'opération s'inscrit :

- dans l'axe prioritaire 3 du PO FEDER "Transition énergétique et valorisation durable des ressources"
- dans l'OT4 "soutenir la transition vers une économie à faible émission de carbone"
- dans la Priorité d'investissement PI4c qui vise à "soutenir l'efficacité énergétique, la gestion intelligente de l'énergie et l'utilisation des énergies renouvelables dans les infrastructures publiques, y compris les bâtiments publics et dans le secteur du logement"

Elle est donc éligible à l'appel à projet PI4c-2017

De plus, l'opération a obtenu une note de 13,25/20.

SYNTHESE

#opération éligible au PO, à l'appel, et qui obtient une note de 13,25/20 sans aucune note éliminatoire#



**RÉGION  
PROVENÇE  
ALPES  
CÔTE D'AZUR**

