



UNION EUROPÉENNE



PRÉFET DE LA RÉGION  
PROVENCE-ALPES  
CÔTE D'AZUR

**RÉGION  
PROVENCE  
ALPES  
CÔTE D'AZUR**



## FICHE OPÉRATION CRP INTERFONDS FEDER – FSE

Fonds :	Fonds européen de développement régional
N° opération :	PA0003577
Bénéficiaire :	22830001800113 CONSEIL DEPARTEMENTAL DU VAR
Action en cours :	En attente comité décisionnel
État opération :	Présenté en comité décisionnel
Version de l'opération :	3

### IDENTIFICATION DES BENEFICIAIRES

Chef de file / Bénéficiaire Ultime / Personne Morale	
N° SIRET :	22830001800113
Raison sociale :	CONSEIL DEPARTEMENTAL DU VAR
Adresse :	CS41303 83076 TOULON CEDEX



## RATTACHEMENT AU PROGRAMME

Codification principale	
Fonds :	Fonds européen de développement régional
Programme :	Programme Opérationnel FEDER-FSE Provence Alpes Côte d'Azur 2014-2020
Codification :	AP03 - Axe prioritaire : Transition énergétique et valorisation durable des ressources / OT06 - Objectif thématique : Préserver et protéger l'environnement et encourager l'utilisation efficace des ressources / PI06d - Priorité d'investissement : Protéger et restaurer la biodiversité et les sols et favoriser des services liés aux écosystèmes, y compris au travers de Natura 2000, et des infrastructures vertes / AP03-OT06-PI06d-OS6d - Objectif spécifique : Réduire la pression sur la biodiversité en intervenant sur les trames vertes et bleues

## DESCRIPTION

Intitulé de l'opération	PI6D - 15.01.2016 - PROJET DE RENATURATION DE LA ZONE HUMIDE DU PLAN ET PRESERVATION DURABLE DE SA BIODIVERSITE - COMMUNES DE LA GARDE ET DU PRADET
Appartenance à un groupe d'opération :	Non

Localisation de l'opération	
Description :	la Garde / le Pradet
Zone(s) :	
Type	Libellé
Commune INSEE	La Garde
Commune INSEE	Le Pradet

Appel à projet	
Date limite de remise de dossier	15/01/2016
Référence de l'appel à projet	N° :AP-2016-FEDER-PI6d : Réduire la pression sur la biodiversité en./.

Liste des comités				
Libellé	Type	Nature	Date	Avis
CRP Interfonds du 28 octobre 2016	Décisionnel	Dématérialisé	28/10/2016	Accepté
CRP Interfonds en consultation écrite du 8 décembre 2017	Décisionnel	Dématérialisé	08/12/2017	Accepté
CRP Interfonds en consultation écrite du 25 mars 2019	Décisionnel	Dématérialisé	25/03/2019	

Description de l'opération
<p>La plaine du Plan s'étend sur plus de 230 hectares sur les communes de La Garde et du Pradet. Il s'agit d'une vaste Zone d'Expansion de Crues (ZEC) qui s'inonde annuellement avec plus ou moins d'occurrence et plus ou moins d'importance, faisant office de vaste bassin de rétention « naturel » protégeant les quartiers urbanisés de La Garde, du Pradet et de Toulon d'inondations catastrophiques.</p> <p>Le Plan est l'une des dernières zones humides côtières de Méditerranée. Boisée au sud (frênaie alluviale), elle offre des</p>



ambiances fraîches en toutes saisons. Au nord, les arbres se font plus rares. C'est le domaine des graminées qui composent des prairies tantôt sèches, tantôt humides, offrant ainsi des paysages changeant au fil des saisons, du mouillé au desséché... C'est cette variété de milieux et ce caractère humide qui confèrent au Plan son caractère remarquable et qui lui permettent d'exhiber fièrement un palmarès impressionnant aux portes de la 9ème ville de France. Plus de 15 espèces végétales protégées y poussent, dont la *Bellevia trifoliata* dont les seules stations françaises se trouvent sur le Plan. Pas moins de 89 espèces d'oiseaux y ont été recensées, de même que de nombreuses espèces de lépidoptères ou chiroptères.

Mais le Plan est aussi riche que fragile et menacé.

La vigne qui jadis recouvrait les champs a laissé la place à des friches qui peu à peu se laissent gagner par le frêne, l'arbre roi du Plan. Petit à petit, il gagne vers le nord menaçant les espèces patrimoniales inféodées aux milieux ouverts.

De plus, le fonctionnement de cette zone humide a été perturbé par des décennies d'interventions humaines destinées à « assainir », donc drainer, à aménager le site pour y installer des activités humaines souvent peu compatibles avec le maintien d'une bonne qualité des milieux. Des détériorations l'ont également endommagé : dépôt de déchets de tout type (y compris toxiques), installation plus ou moins durable de personnes, sans droit ni titre, participant insidieusement à la détérioration des milieux (tassement du sol, pollution des eaux, apport de déchets...).

C'est ce constat qui a conduit le Département du Var à s'intéresser au Plan au titre de sa politique en faveur des Espaces Naturels Sensibles (ENS) et à instaurer, dès 1992, un périmètre de préemption sur La Garde, suivi en 1998 de son pendant sur Le Pradet. Au total, ce sont près de 225 hectares sur lesquels le Département a pu veiller, en acquérant par préemption au fil des ans des terrains, ainsi définitivement soustraits à tout risque de destruction.

Cependant le Code de l'Urbanisme l'impose : les ENS sont des espaces ouverts au public. En tant que gestionnaire de cet ENS, le Département du Var doit donc préserver et valoriser durablement l'un des rares poumons verts aisément accessibles et situé en plein cœur de l'agglomération toulonnaise tout en accueillant le public.

Le parc nature est donc un véritable projet de développement durable du territoire qui allie protection et valorisation de l'environnement, développement économique (de façon plus ou moins directe) et intérêt social.

#### Objectifs recherchés :

- Restaurer les continuités écologiques : plantation de ripisylves, haies champêtres, alignements en bord de voie...
- Renaturer les sols, restaurer les qualités physico-chimiques des cours d'eau, restaurer les zones humides, retrouver un équilibre des milieux aquatiques.
- Réduire la pression sur la biodiversité
- Protéger les paysages
- Gérer les milieux pour préserver les espèces patrimoniales.
- Offrir un espace naturel accessible à tout public et en toute saison, au sein d'une agglomération densément peuplée, vecteur de lien social, outil d'éducation à l'environnement et facteur d'attractivité du territoire.

#### Résultats escomptés (cible visée)

- Restauration de 5,1km de linéaire de cours d'eau (1,2km sur Planquette, 0,7km sur Eygoutier, 1,1km sur Nouvel Eygoutier, 1,4 Vieil Eygoutier et 0,7km sur Pierrascas) → pour rappel, la restauration consiste en une diversification des pentes des berges de ces cours d'eau (tantôt douces, tantôt plus abruptes, elles permettent d'accueillir une faune variée), en la création de risbermes accueillant une végétation de berge très riche favorable à la faune et en un reméandrement de certaines portions de cours d'eau augmentant les linéaires de ces cours d'eau (augmentation du linéaire de zones favorables à l'accueil d'une faune variée et riche, augmentation des surfaces favorables à la filtration naturelle des polluants).
- Réalisation de trois ouvrages de restauration de continuité :
  - \* création de 10ha de zones humides : ces véritables regards de nappe connectés à la nappe phréatique superficielle et aux cours d'eau adjacents permettent de créer de nouveaux habitats extrêmement favorables à l'expression de la biodiversité animale et végétale ;
  - \* création de 1,4km d'alignements d'arbres (dont 700m en bord de route ce qui est favorable aux chiroptères) : ces alignements accompagneront une partie des cheminements du parc. Ils sont favorables à l'installation d'une avifaune diversifiée. Lorsqu'ils se trouvent sur des cheminements bordant des routes, ils permettent aux chiroptères et à l'avifaune de franchir les voies de circulation de façon plus sûre (réduction de la mortalité par collision avec des véhicules) ;
  - \* replantation de 2km de ripisylve : cette ripisylve (composée d'arbres et arbustes locaux) formera un corridor favorable au déplacement de certaines espèces animales. De plus, la ripisylve agit directement sur la qualité des milieux aquatiques (filtration des polluants, modération de la température estivale des eaux et limitation des phénomènes d'eutrophisation, tenue



des berges).

- Suppression de surfaces artificialisées : 27100m<sup>2</sup> (dont 8300m<sup>2</sup> de terrains de bicross, 1500m<sup>2</sup> de piste goudronnée pour l'aéromodélisme, 4100m<sup>2</sup> de parking en remblais et 13200m<sup>2</sup> de terrain faisant office de dépôts sauvages, dont amiante).

#### Calendrier et phasage de l'opération :

Période prévisionnelle d'exécution	Début : 01/06/2015	Fin : 31/05/2019
------------------------------------	--------------------	------------------

En 2015 ont été réalisées les opérations suivantes :

- réalisation des bases de vie des lots paysage
- réalisation à 90% des terrassements dits de grande masse, y compris renappage de la terre végétale
- démolitions de bâtiments et nettoyage des déchets
- réalisation d'une partie des ouvrages hydrauliques
- avancement de la pose des clôtures (parcelles privées)

#### • 2016

- achèvement des terrassements sur La Garde
- ensemencement des espaces terrassés
- plantations ligneuses et aquatiques
- début de réalisation des divers réseaux (arrosage, réseaux divers)
- réalisation d'une partie des cheminements et des stationnements
- achèvement de la pose des clôtures sur La Garde
- réalisation et achèvement de l'ensemble des réseaux y compris enfouissement des réseaux aériens
- pose des abris des jardins familiaux
- pose des clôtures au niveau des jardins familiaux
- début de pose des abris des jardins familiaux

#### • 2017

- réalisation des fondations profondes de la maison de la nature
- démarrage des travaux de réhabilitation des bâtiments
- pose du mobilier sur La Garde
- entretien des plantations
- poursuite de la réalisation des chemins

#### • 2018

- Construction maison de la nature
- achèvement des travaux de réhabilitation des bâtiments
- poursuite des plantations et entretien
- poursuite des semis
- pose des jeux pour enfants et des items du parc paysager (jardins pédagogiques)

#### • 2019

- Fin de la construction maison de la nature
- fin des plantations et de leur entretien
- poursuite et fin des semis
- Achèvement du parking de la Bouilla
- Achèvement de l'ensemble des chemins La Garde et Le Pradet
- Achèvement des terrassements de berges sur Le Pradet
- construction de la tour d'observation
- Achèvement de la pose des clôtures
- Achèvement de la pose des passerelles et du mobilier
- Réalisation du dernier parking (sous réserve résultat de l'appel d'offres)

L'inauguration du parc est envisagée à l'automne 2019.

## DEPENSES ET RESSOURCES



**RÉGION  
PROVENCE  
ALPES  
CÔTE D'AZUR**



Postes de dépense	
Type d'assujettissement	HT
Type d'échéancier	Pas d'échéancier

Détails des postes de dépense			
Catégorie de dépense	Direct/Indirect	Fonctionnement/ Investissement	Montant ( HT)
Dépenses d'Investissement matériel et immatériel	Direct	Investissement	324 894,09 €
Enfouissement des réseaux ERDF			
Dépenses d'Investissement matériel et immatériel	Direct	Investissement	2 164 553,81 €
Travaux - lot A Paysages			
Total :			2 489 447,90 €

Ressources	
Les co-financeurs sollicités couvrent-ils la même période d'exécution et la même assiette de dépenses éligibles ?	Oui
Le porteur a-t-il sollicité une avance pour le fond européen ?	Non



**Détails des ressources**

Financier	Partenaire	Imputation	Régime d'aide	Taux(%)	Montant (€ HT)	Montant réalisé	Montant retenu	Taux d'avancement
UNION EUROPEENNE	Fonds européen de développement régional		Auc / Aucun régime d'aide	50,00	1 244 723,95		480 964,55	
<b>Total co-financeur</b>				<b>50,00</b>	<b>1 244 723,95</b>	<b>0,00</b>	<b>480 964,55</b>	<b>0,00</b>
Bénéficiaire				50,00	1 244 723,95			
<b>COUT TOTAL ELIGIBLE</b>				<b>100,00</b>	<b>2 489 447,90</b>	<b>0,00</b>	<b>480 964,55</b>	<b>0,00</b>



## INSTRUCTION

<b>Service instructeur :</b>	Direction des Affaires Européennes - PACA	<b>Avis du service instructeur :</b>	Favorable
------------------------------	---	--------------------------------------	-----------

### Motivation du service instructeur :

Avis favorable du service instructeur.

Par courrier du 22 mai 2018 le bénéficiaire demande un report de son opération de 12 mois. Les travaux ont pris du retard du fait de procédures administratives qui se sont clôturées le 09/03/2018 par le jugement du Tribunal Administratif de Toulon. Les 2 années de procédures ont ralenti l'avancée des travaux et une prise d'avenant est donc nécessaire pour prolonger le calendrier prévisionnel d'exécution physique et d'éligibilité des dépenses afin de permettre la réalisation de l'ensemble des travaux de réaménagement du Parc nature. La suite des travaux sur la commune du Pradet peut ainsi se réaliser à partir de l'été 2018, ce qui nécessite une prise d'avenant afin de repousser la fin de l'opération jusqu'au 31/05/2019 et reporter la fin d'éligibilité des dépenses au 30/11/2019.